

ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении) объектов
капитального строительства к сети газораспределения

г. Санкт-Петербург

«04» июни 2020 г.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», в дальнейшем именуемое исполнителем, в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям Кипуровой Натальи Викторовны, действующего на основании доверенности от 09.04.2019 г. №58-04 с одной стороны, и

ТСН «КП «СУВАНТОЯРВИ», в лице председателя правления Чеснокова Артема Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый (-ая) в дальнейшем заявителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет настоящего договора

1. По настоящему договору исполнитель принимает на себя обязательства по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства: жилая застройка (далее - объект капитального строительства) к сети газораспределения, принадлежащей исполнителю (основному абоненту) на праве собственности или ином законном основании, с учетом максимальной нагрузки (597,9 м³/час) газоиспользующего оборудования.

Заявитель принимает на себя обязательства по обеспечению готовности объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка: Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, вблизи деревни Удальцово (кад.№№ 47:03:1304002:607, 47:03:1304002:604, 47:03:1304002:616), принадлежащего заявителю на праве собственности в соответствии с условиями настоящего договора, а также оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению).

2. Термины и определения, используемые в настоящем договоре, соответствуют Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утв. постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 (далее - Правил подключения)

3. Подключение осуществляется в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения по форме согласно приложению № 1 (далее - технические условия), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

4. Срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

4.1. В соответствии с п.74(2) Правил Подключения срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 2 года со дня заключения настоящего договора при условии реализации мероприятий по устранению ограничений пропускной способности, предусмотренных инвестиционной программой ПАО Газпром. При корректировке сроков реализации мероприятий для появления технической возможности подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя, предусмотренных инвестиционной программой ПАО Газпром, срок выполнения мероприятий подлежит корректировке на сопоставимый период

5. Под точкой подключения (технологического присоединения) в настоящем договоре понимается место соединения сети газораспределения исполнителя с сетью газопотребления объекта капитального строительства.

II. Обязанности и права сторон

6. **Исполнитель обязан:**

6.1. Разработать проектную документацию на создание (реконструкцию) сети газораспределения до точки (точек) подключения (технологического присоединения) на границе земельного участка заявителя (проект газоснабжения) и получить на нее положительное заключение экспертизы (при необходимости создания сети газораспределения) в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. В течение 5 рабочих дней после окончания разработки проектной документации, но не позднее дня окончания срока, равного двум третьим срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению), установленных в настоящем договоре, направить информацию о расположении точки подключения (технологического присоединения) заявителю

6.3. Осуществить действия по созданию (реконструкции) сети газораспределения до точки (точек) подключения, а также по подготовке сети газораспределения к подключению объектов капитального строительства заявителя и пуску газа не позднее срока, предусмотренного п. 4 настоящего договора.

6.4. Осуществлять мониторинг выполнения заявителем технических условий при условии обеспечения заявителем доступа исполнителя к объекту капитального строительства в срок не позднее чем за 14 дней до дня подключения к сетям газораспределения и составить акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) по форме согласно приложению № 2 (далее - акт о готовности сетей), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

6.5. По запросу заявителя направить ему информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в течение 10 дней со дня получения такого запроса.

6.6. Осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) не позднее срока, установленного п. 4 настоящего договора (но не ранее подписания акта о готовности).

6.7. В установленные Правилами подключения сроки уведомить заявителя об окончании срока действия договора о подключении.

6.8. При невыполнении заявителем технических условий в согласованный в настоящем договоре срок, по обращению заявителя, направленному не позднее 10 рабочих дней до даты подключения (технологического присоединения), продлить срок действия указанных технических условий, но не более чем на половину срока, определенного настоящим договором.

6.9. После осуществления фактического присоединения объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения, составить акт о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению № 3 (далее - акт о подключении) и подписать его совместно с заявителем.

6.10. Выполнить условия договора о подключении при необходимости осуществления строительства сетей газораспределения на земельном участке, находящемся в собственности третьих лиц, при возможности оформления исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации права пользования таким земельным участком для целей строительства сетей газораспределения.

7. Исполнитель вправе:

7.1. Участвовать в приемке скрытых работ при строительстве заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения в рамках осуществления мониторинга выполнения заявителем технических условий о присоединении в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

7.2. Перенести срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения без изменения сроков внесения платы за технологическое присоединение на срок, необходимый для проведения проверки исполнителем готовности сети заявителя, если заявитель не предоставил исполнителю возможность осуществить проверку готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа.

7.3. Взыскать в судебном порядке сумму предварительной оплаты (невывплаченного аванса) при неисполнении заявителем в установленные договором сроки обязанности предварительно оплатить работы по договору (внести аванс).

8. Заявитель обязан:

8.1. Осуществить мероприятия по обеспечению готовности объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащего ему земельного участка.

8.2. Разработать на основании технических условий проектную документацию (в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации) о создании сети газопотребления от точки (точек) подключения (технологического присоединения) до газоиспользующего оборудования (информацию о точках подключения направляет исполнитель).

8.3. Уведомить исполнителя не менее чем за 2 рабочих дня о начале проведения скрытых работ при строительстве заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения.

8.4. Уведомить исполнителя о выполнении технических условий после выполнения

обязуется рассмотреть указанное дополнительное соглашение к договору в течение 30 дней, подписать его и вернуть один экземпляр Исполнителю.

10.1. Внесение платы за технологическое присоединение заявителем третьей категории осуществляется в следующем порядке:

а). 25 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня заключения договора о подключении;

б). 25 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 3 месяцев со дня заключения договора о подключении, но не позже дня фактического присоединения;

в). 35 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 1 года со дня заключения договора о подключении, но не позже дня фактического присоединения;

г). 15 процентов платы за технологическое присоединение, но не менее фактической стоимости выполненных работ с учетом ранее внесенных платежей, вносится в течение 11 рабочих дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении).

В случае изменения размера платы стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему договору.

При отказе заявителя подписать дополнительное соглашение об определении размера платы либо неполучении исполнителем подписанного заявителем дополнительного соглашения в течение 30 дней, стороны принимают решение о целесообразности дальнейшего исполнения договора, а при невозможности принятия такого решения – Исполнитель оставляет за собой право обратиться в суд с требованием о расторжении договора.

11. В случае нарушения заявителем срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению) исполнитель, в полном объеме выполнивший мероприятия согласно подпункту "а" пункта 98 Правил подключения, вправе требовать от заявителя исполнения обязательства по внесению платы по настоящему договору и по истечении 10 рабочих дней со дня нарушения заявителем срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению) направить в адрес заявителя уведомление с требованием внести 100 процентов платы за технологическое присоединение, а заявитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения такого уведомления исполнить требование исполнителя. Указанная обязанность исполняется заявителем без внесения изменений в договор о подключении и вне зависимости от последующего выполнения иных мероприятий, предусмотренных настоящим договором.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на подключение (технологическое присоединение) считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет организации исполнителя.

13. Счет-фактура по настоящему договору не выставляется заявителю, являющемуся физическим лицом.

IV. Порядок мониторинга выполнения технических условий

14. Порядок осуществления исполнителем мониторинга исполнения заявителем технических условий при строительстве газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения и порядок выдачи исполнителем необходимых рекомендаций в связи с осуществлением такого мониторинга устанавливаются в следующем порядке:

14.1. Заявитель письменно (нарочно, посредством заказного почтового отправления с уведомлением, либо e-mail с подтверждением получения) извещает исполнителя о готовности обеспечить доступ представителю исполнителя для проверки выполнения работ по строительству газопроводов в границах земельного участка заявителя и устройству газоиспользующего оборудования на объекте, на соответствие требованиям технических условий.

14.2. В сроки, согласованные сторонами, заявитель обеспечивает доступ на объект, а исполнитель направляет на объект своего представителя, для осуществления мониторинга выполненных заявителем работ (части работ) на соответствие требованиям технических условий, принимает участие при продувке сети и испытаниях её на герметичность, с отражением результатов проверки в исполнительной документации. Кроме того, осуществляет проверку документального отображения работ в исполнительной документации в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, указанной в технических условиях (мониторинг может осуществляться поэтапно и (или) неоднократно в зависимости от объемов работ).

14.3. При обнаружении нарушений, выявленных исполнителем при мониторинге исполнения заявителем технических условий при строительстве газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения, исполнителем выдаются Рекомендации заявителю по устранению замечаний с указанием даты проведения повторного мониторинга.

14.4. При отсутствии нарушений выполнения технических условий со стороны заявителя, исполнитель оформляет акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) после окончания проведения мониторинга исполнителем. Акт о готовности подписывается обеими сторонами настоящего договора.

V. Порядок разграничения балансовой принадлежности сети газораспределения, сети газопотребления и эксплуатационной ответственности сторон

15. Разграничение балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сети газораспределения исполнителя и сети газопотребления или газораспределения заявителя осуществляется после фактического присоединения объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения исполнителя путем подписания акта о подключении.

16. Акт о подключении содержит информацию об имущественной (балансовой) принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей газораспределения и газопотребления сторон настоящего договора.

VI. Условия изменения, расторжения настоящего договора и ответственность сторон

17. Настоящий договор может быть расторгнут или изменен по соглашению сторон, оформленному в письменной форме, а также по требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами подключения и настоящим договором.

18. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, нарушения заявителем срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению) на 6 и более месяцев.

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Заявитель вправе при нарушении исполнителем указанных в настоящем договоре сроков подключения (технологического присоединения) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

21. В случае нарушения одной из сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления срока исполнения обязательств уплачивает другой стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы по настоящему договору за каждый день просрочки.

22. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явились следствием обстоятельств непреодолимой силы.

23. В случае расторжения настоящего договора по инициативе заявителя, за исключением случая, предусмотренного п. 19 настоящего договора, последний уплачивает исполнителю сумму фактически понесенных им расходов независимо от размера платы, указанной в п.10 настоящего договора.

VII. Порядок разрешения споров

24. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, разрешаются сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Заключительные положения

25. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора исполнителю.

Датой поступления настоящего договора исполнителю является:

при направлении настоящего договора почтовым отправлением - дата передачи почтового отправления исполнителю организацией почтовой связи;

при направлении настоящего договора курьерской службой, организациями, осуществляющими услуги по доставке корреспонденции (кроме организаций почтовой связи), - дата проставления отметки исполнителем в уведомлении о вручении письма;

при передаче настоящего договора нарочным - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя.

26. Срок действия настоящего договора соответствует сроку мероприятий, установленному в п. 4 настоящего договора и может быть продлен по соглашению сторон при наличии условий, указанных в п. 4 договора.

В части обязательств исполнителя и заявителя, настоящий договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

27. Заявитель дает свое согласие на обработку, в том числе получение, хранение, комбинирование, передачу или любое другое использование персональных данных Заявителя, исключительно для целей, связанных с исполнением настоящего договора.

28. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

29. Приложения к настоящему договору:

29.1. Приложение № 1 - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

29.2. Приложение № 2 - Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению).

29.3. Приложение № 3 - Акт о подключении (технологическому присоединению).

29.4. Приложение № 4 - Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение).

Реквизиты сторон

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Адрес (место нахождения): 188507, Ленинградская область, Ломоносовский район, гп Новоселье, Здание административного корпуса, Нежилое, литер А А1

Почтовый адрес: 192029, Санкт-Петербург г, ул Пинегина, д. 4

ИНН 4700000109, КПП 472501001

р/с 40702810109000000098

АО "АБ" Россия" г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург

к/с 30101810800000000861

БИК 044030861

тел.: (812) 405-40-04 факс: (812) 405-40-03

Товарищество собственников недвижимости «Коттеджный поселок «СУВАНТОЯРВИ»

Адрес (место нахождения): 191014, г. Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д. 55, литер. А, пом. 5-Н, каб. № 114,

Почтовый адрес:

ИНН 7811234210, КПП

р/счет № 40703810690650000034

в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИК 044030790

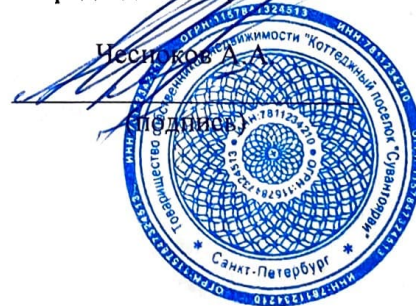
к/с 30101810900000000790

тел.: 89111661743

Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям
Кипурова Н. В.



Председатель правления



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) объектов
капитального строительства к сетям газораспределения

1. Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область».
(наименование газораспределительной организации, выдавшей технические условия)
 2. Товарищество собственников недвижимости «Коттеджный поселок «СУВАНТОЯРВИ»
(полное наименование заявителя – фамилия, имя, отчество)
 3. Объект капитального строительства: жилая застройка
(наименование объекта капитального строительства)
расположенный (проектируемый): Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, вблизи деревни Удальцово (кадастровые номер земельных участков: 47:03:1304002:607, 47:03:1304002:604, 47:03:1304002:616)
(местонахождение объекта капитального строительства)
 4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа): 597,9 куб. метров; годовой расход газа 1,626 млн. куб. метров.
 5. Давление газа в точке подключения:
максимальное: 0,3 МПа;
фактическое (расчетное): 0,25 МПа.
Пределы изменения давления газа в присоединяемом газопроводе: 0,29-0,1 МПа.
 6. Информация о газопроводе в точке подключения: подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Ø160 мм, расположенный по адресу: д. Удальцово, и принадлежащий администрации МО «Запорожское сельское поселение»
(диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)
- Информация о расположении точки подключения на границе земельного участка будет направлена Исполнителем в течение 5 рабочих дней после окончания разработки проектной документации на газопровод до границы земельного участка Заявителя.
- Природный газ в существующую сеть газораспределения, к которой планируется осуществить подключение, транспортируется от ГРС «Сосново».
7. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства дней.
 8. Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации в случае, предусмотренном законодательством РФ:
Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Технических регламентов №384 «О безопасности зданий и сооружений», №870 «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», СП 62.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы"», СП

60.13330.2012 "СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" и иными нормативно - техническими документами в области проектирования и строительства сетей газораспределения, газопотребления.

9. Другие условия подключения:

9.1. Исполнитель осуществляет:

9.1.1. Проведение экспертизы проектной документации, выполненной на сеть газораспределения до границ участка Заявителя, в случае предусмотренном действующим законодательством;

9.1.2. Строительство сети газораспределения до границы участка Заявителя в соответствии с требованиями проектной документации и действующего законодательства;

9.1.3. Направление представителя для осуществления мониторинга выполнения Заявителем технических условий, включая освидетельствование скрытых работ и испытания на герметичность, построенных Заявителем газопроводов, при получении уведомления от Заявителя не менее чем за пять рабочих дней.

9.2. Заявитель осуществляет:

9.2.1. Предоставление проектной документации на согласование Исполнителю в печатном виде в одном экземпляре, а также на электронном носителе в формате dwg.;

9.2.2. Проведение экспертизы проектной документации, в случае предусмотренном законодательством;

9.2.3. Строительство сети газопотребления в соответствии с проектной документацией и требованиями действующего законодательства, силами специализированной организаций, имеющей право выполнения соответствующих работ. При строительстве обеспечить применение сертифицированных материалов и оборудования, а также наличие паспортов изготовителя;

9.2.4. Уведомление Исполнителя, не менее чем за пять рабочих дней, о готовности обеспечить доступ на объект для осуществления мониторинга выполнения технических условий (освидетельствование скрытых работ и проведение испытаний сети газопотребления на герметичность).

9.2.5. Устройство системы вентиляции и дымоудаления в помещениях с устанавливаемым газоиспользующим оборудованием в соответствии с требованиями СП 60.13330.2012 «СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха"».

10. Оборудование подключаемого объекта капитального строительства прибором учета газа.

11. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 г. со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

**Заместитель генерального
директора-главный инженер**



Агеев А. М.

(технологическом присоединении)

объектов капитального строительства

к сети газораспределения

№ _____ от _____._____

АКТ

о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего
оборудования объекта капитального строительства
к подключению (технологическому присоединению)

«__» _____ 20__ г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская
область», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице

(фамилия, имя, отчество лица - представителя газораспределительной организации)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем, в лице _____
(фамилия, имя, отчество лица - представителя заявителя юр.лица, ИП)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и
подписали настоящий акт о том, что в соответствии с договором о
подключении (технологическом присоединении) объектов капитального
строительства к сети газораспределения от «__» _____ № _____
исполнителю представлены:

1. Проектная документация объекта капитального строительства:

(наименование объекта капитального строительства; проектная организация)

2. Сеть газопотребления, построенная на территории земельного участка
заявителя по адресу: _____,
включая газопровод подземный, надземный (нужное подчеркнуть), диаметр
_____ мм, давление _____ МПа, длину _____ м и следующее
газоиспользующее оборудование, присоединенное к сети газопотребления:

№	Наименование тип, марка оборудования	Количество во (штук)	Объем газопотребления	
			куб. метров в час	тыс. куб. метров в год

--	--	--	--	--

Заключение:

1. Проектная и техническая документация соответствует техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения объекта капитального строительства, являющимся неотъемлемой частью договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от «__» _____ № _____.

2. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом заявителя.

3. Монтаж газоиспользующего оборудования выполнен в полном объеме в соответствии с проектом заявителя.

4. Сеть газопотребления и газоиспользующее оборудование к подключению (технологическому присоединению) готовы.

Подписи сторон
(для договора с юридическим лицом,
индивидуальным предпринимателем)

Исполнитель

Заявитель

(должность лица, действующего от имени
газораспределительной организации)

(должность лица, действующего от имени
юридического лица)

(фамилия, имя, отчество исполнителя)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись)

(подпись)

Подписи сторон
(для договора с физическим лицом)

Исполнитель

Заявитель

(должность лица, действующего от имени
газораспределительной организации)

(фамилия, имя, отчество исполнителя)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись)

(подпись)

АКТ
о подключении (технологическом присоединении)

«__» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем
(полное наименование газораспределительной организации)

Исполнитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица – представителя газораспределительной организации)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество
заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем Заявитель, в лице _____

_____,
(фамилия, имя, отчество лица - представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, оформили и подписали
настоящий акт о том, что в соответствии с договором о подключении (технологическом
присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения
от «__» _____ № _____ (далее - Договор) произведено подключение
(технологическое присоединение) объекта капитального строительства (далее – ОКС),
расположенного:

_____, к сети
(адрес)

газораспределения, принадлежащей Исполнителю _____.
(наименование сети газораспределения (адрес))

Стоимость работ по договору, с учетом дополнительных соглашений составляет:
_____ руб., в т.ч. НДС _____ руб.

Оплачено заявителем: _____ руб., в т.ч. НДС _____ руб.

К оплате: _____ руб., в т.ч. НДС _____ руб.

Характеристики выполненного присоединения

Режим газоснабжения в точке подключения:

максимальный расход газа _____ куб. метров в час;

режим газоснабжения: постоянный, на условиях прерывания (нужное подчеркнуть)

Периоды прерывания газоснабжения _____

(указать в формате с ДД.ММ по ДД.ММ, если несколько - указать через запятую)

Характеристика газопроводов в	Газопроводы
-------------------------------	-------------

точке подключения	сеть газораспределения исполнителя (основного абонента) ¹	сеть газопотребления/газораспределения заявителя
Давление (МПа): расчетное: рабочее:		
Способ прокладки		
Наружный диаметр (мм)		
Материал труб (сталь, полиэтилен, иное)		
Характеристики выполненного присоединения (технологическое устройство, способ врезки)		-----
Отключающие устройства		-----
Размещение пункта редуцирования (указать: да, нет)		
Длина (м)		-----

Газоиспользующее оборудование заявителя:

Порядковый номер	Наименование, тип, марка оборудования	Количество (штук)	Максимальный расход газа (куб. метров в час)	Планируемый объем газопотребления (тыс. куб. метров в год)
	Итого			

Строительство сети газопотребления/газораспределения, осуществляемое в качестве мероприятий заявителем, выполнены _____;
(наименование подрядной организации)

Монтаж газового оборудования ОКС заявителя выполнен _____.
(наименование подрядной организации)

Границей разграничения эксплуатационной ответственности и имущественной принадлежности сторон является²: _____

¹ Указывается газопровод основного абонента, когда подключение объекта капитального строительства производится по п.34 Правил подключения № 1314

² В случае несовпадения границ эксплуатационной ответственности и имущественной принадлежности делаются отдельные записи эксплуатационной ответственности и имущественной принадлежности в настоящем акте до соответствующих схем;

Схема газопроводов с указанием границы разграничения эксплуатационной ответственности и имущественной принадлежности³

На схеме указать:
границу изображения ОКС и сети газопотребления заявителя, подключенных к сети газораспределения исполнителя имущественной принадлежности сторон;
размещение пункта редуцирования на сети газораспределения исполнителя (при наличии)

Условные обозначения:

Газопровод Заказчика



Газопровод Исполнителя



Размещение пункта
редуцирования (при наличии)



Запорное устройство



Граница имущественной
принадлежности сторон



Точка разграничения
газопровода



Заявитель претензий по оказанию услуг к газораспределительной организации не имеет.

Подписи сторон

Исполнитель

Заявитель

(должность лица, действующего от имени
газораспределительной организации)

(должность лица, действующего от имени юридического
лица, для договора с физическим лицом не заполняется)

(фамилия, имя, отчество исполнителя)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись)

(подпись)

³ В случае несовпадения границ эксплуатационной ответственности и имущественной принадлежности делаются две отдельные схемы эксплуатационной ответственности и имущественной принадлежности в настоящем акте.

Расчет платы исходя из стандартизированных тарифных ставок

Заявитель: Товарищество собственников недвижимости «Коттеджный поселок «СУВАНТОЯРВИ»

Адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, вблизи деревни Удальцово

Расчет размера платы за технологическое присоединение (далее – П_{ТП}) производится по формуле в соответствии с «Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»:

$$P_{TP} = C_1 + C_3 * L_{ji} + C_4 * L_{тпб} + C_{7.1} * Z + C_{7.2}, \text{ где}$$

C ₁	Ставка на проектирование, в расчете на одно подключение
C ₃	Ставка на строительство полиэтиленового газопровода
L _{ji}	Протяженность строящегося полиэтиленового газопровода j-того диапазона диаметров
C ₄	Ставка на строительство полиэтиленового газопровода бестраншейным способом
L _{тпб}	Протяженность строящегося газопровода бестраншейным способом
C _{7.1}	Ставка на мониторинг выполнения Заявителем технических условий
Z	Коэффициент подключений
C _{7.2}	Ставка на осуществление фактического присоединения к газораспределительной сети, в расчете на одно подключение

Стандартизированные тарифные ставки для расчета платы за технологическое присоединение установлены Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27.12.2019г. № 744-п.

Технические параметры для расчета по договору:

Параметры	ед. изм.	Значение	
		строящийся газопровод	газопровод, в который осуществляется врезка
Протяженность	м	25	-----
В т.ч. бестраншейным способом	м	20	-----
Диаметр	мм	110	160
Футляр	мм	225	-----
Давление	МПа	0,6	0,6
Материал, тип прокладки		полиэтиленовый, подземный	полиэтиленовый ,

$$P_{TP} = 45\,484,20 + 2\,256\,960,22 * 0,005 + 5\,386\,802,03 * 0,02 + 9\,210,00 * 1 + 13\,430,00 = 45\,484,20 + 11\,284,80 + 107\,736,04 + 9\,210,00 + 13\,430,00 = 187\,145,04$$

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства составляет 187 145,04 руб., кроме того НДС по ставке, утвержденной действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату фактического исполнения работ.

Исполнитель:

Заявитель:

Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям

Председатель правления

Кипурова Н. В.

Сесноков А.А.

(подпись)

¹ Отнесение к СТС – расход более 15 м³/час

SUVANTOJÄR



ОТДЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

