

Ежемесячные расходы (накладные)	комфорт		премиум		всего
	125	битнес	86	99	
Статья	Сумма затрат в год		Сумма затрат в месяц	количество абонентов	Размер оплаты на 2022
			12	310	23 г
Затраты на охрану	2 240 000,00 Р		236 666,67 Р	763,44 Р	763,44 Р
Охрана территории, контрольно-пропускной режим Пост № 1	720 000,00 Р		85 000,00 Р	274,19 Р	274,19 Р
Охрана территории, контрольно-пропускной режим Пост № 2	720 000,00 Р		85 000,00 Р	274,19 Р	274,19 Р
Модернизация систем видеонаблюдения	600 000,00 Р		50 000,00 Р	161,29 Р	161,29 Р
Ремонт и обслуживание систем видеонаблюдения	100 000,00 Р		8 333,33 Р	26,88 Р	26,88 Р
Пожарная безопасность	100 000,00 Р		8 333,33 Р	26,88 Р	26,88 Р
Затраты на уборку территории	2 336 000,00 Р		194 666,67 Р	627,96 Р	627,96 Р
Вывоз мусорных контейнеров 0,75 м3 (по заполнению)	400 000,00 Р		33 333,33 Р	107,53 Р	107,53 Р
Вывоз строительного мусора (пухля 14 м3, по заполнению)	200 000,00 Р		16 666,67 Р	53,76 Р	53,76 Р
Биотуалеты	80 000,00 Р		6 666,67 Р	21,51 Р	21,51 Р
Уборка снега (чистка дорог и общественных территорий)	846 000,00 Р		70 500,00 Р	227,42 Р	227,42 Р
Покос травы у дорог и общественных территорий и по периметру поселка с внешней стороны	810 000,00 Р		67 500,00 Р	217,74 Р	217,74 Р
Затраты на благоустройство территории	4 600 000,00 Р		383 333,33 Р	1 236,56 Р	1 236,56 Р
Обслуживание тепличного юрта	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Обслуживание капка	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Обслуживание миви футбольного поля с баскетболом	50 000,00 Р		4 166,67 Р	13,44 Р	13,44 Р
Обслуживание детской площадки	50 000,00 Р		4 166,67 Р	13,44 Р	13,44 Р
Обслуживание спортивной площадки	50 000,00 Р		4 166,67 Р	13,44 Р	13,44 Р
Обслуживание пирса и лебедки	100 000,00 Р		8 333,33 Р	26,88 Р	26,88 Р
Обслуживание пляжей	100 000,00 Р		8 333,33 Р	26,88 Р	26,88 Р
Посадка саженцев деревьев вдоль основных дорог	250 000,00 Р		20 833,33 Р	67,20 Р	67,20 Р
Устройство въездной группы, внутренние работы	300 000,00 Р		25 000,00 Р	80,65 Р	80,65 Р
Замена лебедок и улучшение аппарели	400 000,00 Р		33 333,33 Р	107,53 Р	107,53 Р
Ремонт забора наружного	1 000 000,00 Р		83 333,33 Р	268,82 Р	268,82 Р
Расходы на благоустройство леса	500 000,00 Р		41 666,67 Р	134,41 Р	134,41 Р
Ремонт дорог поселковых	1 500 000,00 Р		125 000,00 Р	403,23 Р	403,23 Р
Затраты на коммуникацию	200 000,00 Р		16 666,67 Р	53,76 Р	53,76 Р
Обслуживание сайта	20 000,00 Р		1 666,67 Р	5,38 Р	5,38 Р
Капитовары, расходы на орг.технику, ПК	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Оплата интернета, телефонов	30 000,00 Р		2 500,00 Р	8,06 Р	8,06 Р
Обслуживание инженерных сетей и оборудования ДПК	2 131 000,00 Р		177 583,33 Р	572,85 Р	572,85 Р
Обслуживание сетей электроснабжения	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Обслуживание сетей водоснабжения	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Обслуживание насосной станции	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Обслуживание сетей газоснабжения	500 000,00 Р		41 666,67 Р	134,41 Р	134,41 Р
Обслуживание дорог	300 000,00 Р		25 000,00 Р	80,65 Р	80,65 Р
Обслуживание автоматических шлагбаумов	50 000,00 Р		4 166,67 Р	13,44 Р	13,44 Р
Обслуживание автоматических откатных ворот	30 000,00 Р		2 500,00 Р	8,06 Р	8,06 Р
Обслуживание ЛОСа	35 000,00 Р		2 916,67 Р	9,41 Р	9,41 Р
Аренда водной глади	250 000,00 Р		20 833,33 Р	67,20 Р	67,20 Р
Аренда лесфонда	216 000,00 Р		18 000,00 Р	58,06 Р	58,06 Р
Фонд на аварийные непредвиденные расходы	300 000,00 Р		25 000,00 Р	80,65 Р	80,65 Р
ФОТ, в т.ч.	5 124 000,00 Р		427 000,00 Р	1 377,42 Р	1 377,42 Р
Председатель ТСН Чесноков А.А.	1 440 000,00 Р		120 000,00 Р	387,10 Р	387,10 Р
Руководитель службы эксплуатации ТСН Чернега А.С.	900 000,00 Р		75 000,00 Р	241,94 Р	241,94 Р
АХЧ ТСН Дремов А.В.	420 000,00 Р		35 000,00 Р	112,90 Р	112,90 Р
Бухгалтер ТСН Спорышева С.С.	900 000,00 Р		75 000,00 Р	241,94 Р	241,94 Р
Налоги с ФОТ	1 464 000,00 Р		122 000,00 Р	393,55 Р	393,55 Р
Общеспольковые, налогообложение в бюджет РФ, Юридические и накладные, в т.ч.	4 160 000,00 Р		346 666,67 Р	1 118,28 Р	1 118,28 Р
Электроснабжение зданий ТСН и территории	380 000,00 Р		31 666,67 Р	102,15 Р	102,15 Р
Хоз.товары	150 000,00 Р		12 500,00 Р	40,32 Р	40,32 Р
Организация мероприятий и общественные работы	300 000,00 Р		25 000,00 Р	80,65 Р	80,65 Р
Юридические, нотариальные	850 000,00 Р		70 833,33 Р	228,49 Р	228,49 Р
РКО банков, комиссии	120 000,00 Р		10 000,00 Р	32,26 Р	32,26 Р
Налоги (земельные)	1 000 000,00 Р		83 333,33 Р	268,82 Р	268,82 Р
Транспортные расходы	360 000,00 Р		30 000,00 Р	96,77 Р	96,77 Р
Лицензирование	1 000 000,00 Р		83 333,33 Р	268,82 Р	268,82 Р
Всего	20 791 000,00 Р		1 782 583,33 Р	5 750,27 Р	5 750,27 Р
Дополнительные возможности (инвестиционные проекты)					
Покупка трактора	2 500 000,00 Р		согласовывается отдельным соглашением		
Увеличение панном Пирса	3 000 000,00 Р		согласовывается отдельным соглашением		
Увеличение пляжа панномом	5 000 000,00 Р		согласовывается отдельным соглашением		



Светлана
Иванов
 И.И. Иванов
 Генеральный директор