Принято и утверждено «03» августа 2026 года
Протоколом внеочередного Общего собрания членов
Товарищества собственников недвижимости
«Коттеджный поселок «Сувантоярви» от 03.08.2026 г.

Правила внутриобъектового и пропускного режимов ТСН «КП «Сувантоярви»

1. Автотранспорт:

- Скоростной режим внутри поселка ограничен 20 км/ч.
- Категорически запрещено садиться за руль автомобиля в состоянии алкогольного опьянения.
- Запрещается сажать детей на водительское сиденье, в том числе себе на колени, тем самым допуская к управлению несовершеннолетних, даже на лесных дорожках при отсутствии на них людей.
- Запрещается допускать к управлению транспортных средств лиц, не имеющих водительского удостоверения.
- Парковка автомобилей должна осуществляться только на участке собственника, либо на гостевой парковке поселка. Парковка и стоянка транспортных средств на улицах поселка или на разворотных площадках запрещена.
- Разворотная площадка у пирса не предназначена для стоянки. На ней возможна только временная остановка, для посадки и высадки пассажиров. Основная цель разворотной площадки – это разворот и спуск катеров и лодок.
- Заявки на проезд автотранспорта гостей, доставки и подрядных организаций принимаются с 9:00 до 19:00 с понедельника по воскресенье.
- Весь грузовой автотранспорт (подрядные организации и доставка) необходимо сопровождать, встречать на въезде и провожать на выезд, либо лично, либо ответственным за стройку (прораб), чтобы исключить свободное передвижение по территории посёлка и порчу дорожного покрытия. В случае несоблюдения данного условия ТСН «КП «Сувантоярви» будет вправе предъявить лицу, к которому допускался грузовой автотранспорт, требование о возмещении убытков (если имуществу посёлка будут причинены убытки).
- проезд по заасфальтированной дороге ограничен общей массой автотранспорта 8 (восемь) тонн.
- Обязательное снижение скорости перед лежачими полицейскими и перекрестками.
- Уступать дорогу пешеходам, пешеходы имеют преимущество перед транспортными средствами.

1.1. Проезд на территорию поселка:

- Въезд/выезд транспортных средств через КПП-1/КПП-2 осуществляется через систему считывания государственного регистрационного знака посредством полной остановки транспортного средства у стоп-линии.
- В целях распознавания система считывания государственного регистрационного знака, государственный регистрационный знак транспортного средства должен быть целым и чистым. В случае, если государственный регистрационный знак поврежден в соответствии с действующим законодательством РФ он должен быть в установленном порядке заменен

- Проезд через КПП-1 осуществляется легковыми транспортными средствами и микроавтобусами, кроме транспортных средств собственников, имеющих массу свыше 3,5 тонн.

- Проезд через КПП-2 осуществляется собственниками Премиум зоны поселка, служб доставки и всей техники, которые предусмотрены регламентом поселка.

Проезд транспортных средств подрядных организаций и служб доставки ограничен временным интервалом с 9 час 00 мин до 19 час 00 мин в рабочие дни, в выходные и праздничные дни интервалом с 10 час 00 мин до 18 часов 00 мин (воскресенье любая доставка запрещена).

- Въезд на территорию поселка техники, строительно-монтажных бригад, доставка строительных материалов без согласования начала производства строительно-монтажных работ с администрацией поселка запрещены.

- В случае отсутствия заявки на проезд транспортного средства, водитель транспортного средства обязан освободить въезд в поселок до выяснения причин отсутствия заявки.

- Транспортное средство, ожидающее сопровождение должно быть припарковано вдоль автомобильной дороги, с заглушенным двигателем.

- Проезд/парковка любого транспортного средства на дорожках к спортивной, детской площадке, лесной дорожке запрещена.

2Мусор:

- На территории поселка установлены мусорные баки. Мусорные контейнеры и ТБО установлены также при въезде в поселок. Выкидывать мусор в любых других местах (на общественных площадках, пляжах, в лесу, в ливневые канавы и любые другие общественные территории) строго запрещено.

- Курение на всей территории поселка, в общественных местах, на спортивных площадках, пляжах запрещено. На время проведения строительных работ на своих участках собственники участков /домовладений обязаны организовать место для курения строителей на своих участках, в соответствии с техникой безопасности и предотвратить выбрасывание окурков или мелкого мусора в ливневые канавы.

- Покос травы на своих участках необходимо осуществлять своевременно, так же как и дальнейшую уборку скошенной травы. Запрещено допускать заросли травы на территориях. Это приводит к пожарной опасности и чревато размножением насекомых и змей не только на любых участках, в т.ч. соседних.

- Сжигание мусора и травы, путем разведения костров, в том числе в бочках–строго запрещено на территории всего поселка.

- Выбрасывать мусор из домов /с территории участков в контейнеры, расположенные у пляжа и пирса –запрещено. Данные контейнеры установлены не для постоянного мусора, для домашнего мусора и строительного мусора предназначены мусоросборники у въезда в поселок.

3Животные:

- Разведение домашнего скота (даже мелкого) на территории поселка запрещено. Это место исключительно для жилья и отдыха людей и домашних животных

- Выгул собак на общественных территориях возможен только в намордник, ошейнике и на поводке.

- Запрещается выгул и допуск собак на детскую и спортивную площадки, на пляжи, теннисный корт и на футбольное поле.

- Выгул собак в лесопарке возможен

- Все экскременты домашних животных необходимо убирать. Если есть необходимость в установке на территории посёлка специальных боксов с одноразовыми перчатками и ёмкостями для утилизации биоматериала – руководство ТСН «КП «Сувантоярви» по обращениям /запросам будет готово включить их в план благоустройства поселка.

4. Шумные работы и организация строительных площадок:

- Строительные работы можно производить с 8:00 до 21:00 в рабочие дни и с 10:00 до 21:00 в выходные дни. Дополнительно запрещается производить шумные работы ежедневно с 13:00 до 15:00 (три часа тишины).

- Ответственность за рабочих, осуществляющих ремонт и строительство на участке, полностью несет собственник участка.

- Необходимо строго соблюдать и соответствовать всем регламентным требованиям по организации строительства поселка.

- Био туалет, расположенный у пляжа, предназначен только для жильцов и гостей поселка и не предназначен для строительных бригад. Собственник участок обязан предоставить рабочим, выполняющим работы у него на участке, туалет на своём участке.

- Рабочим, занятым строительными процессами, запрещается пользоваться инфраструктурой поселка.

(играть в футбол, заниматься на спорт площадке, купаться на пляже и хаотично передвигаться по поселку и по лесу).

Инфраструктура ТОЛЬКО для жителей поселка и их гостей. Также собственник участка не может отменить данное правило и дать свое разрешение на вышеперечисленные действия. Если будут вычислены такие бригады – руководство ТСН «КП «Сувантоярви» имеет право дать указание запретить въезд и проход данных бригад на территорию поселка, которые мешают мирному сосуществованию собственников и жильцов участков. Кроме того, ТСН «КП «Сувантоярви» будет вправе предъявить собственнику участка, на котором бригада производила работы, требование о возмещении убытков (если имуществу посёлка будут причинены убытки).

5. Общие правила поведения в поселке:

- Запрещено громко кричать и использовать ненормативную лексику.
- Запрещено запускать салюты и фейерверки.
- Запрещено разводить костры в лесопарке, в том числе мангалы.
- Запрещено рубить деревья.
- Запрещено распивать спиртные напитки на общественных территориях посёлка.
- Обязательно следить за детьми и не допускать совершение ими действий, которые могут привести к порче окружающей среды и имущества посёлка.
- Дети до 14 лет обязательно должны находиться в сопровождении взрослого. Не допускается совершение детьми действий, которые могут привести к порче окружающей среды и имущества посёлка, а также использование имущества посёлка не по назначению (например: висеть и срывать защитную сетку с теннисного корта и футбольного поля, играть в куличики на теннисном корте и футбольном поле, сыпать песок на тренажёры на спортивной площадке).
- Соблюдать безопасность на пирсе, не допускать действий (бездействия), которые могут причинить вред здоровью, в т.ч. здоровью окружающих людей.

При обнаружении нарушений правил или любых пожеланий требуется немедленно сообщать Председателю или коменданту ТСН «КП «Сувантоярви» для принятия соответствующих мер.

Настоящие Правила вступают в силу с момента их утверждения общим собранием собственников Товарищества собственников недвижимости «Коттеджный Поселок «Сувантоярви» (дата утверждения указана в шапке на 1-й странице настоящих Правил) и доводятся до сведения всех жителей Поселка и лиц, пребывающих на территории Посёлка, путем размещения на информационных стендах и в электронных каналах связи, а также на сайте https://dpk.suvantojarvi.ru/services/.

Председатель Правления ТСН «КП «Сувантоярви» _____/Игрицкий П.А./

03.08.2026 г.

Принято и утверждено «03» августа 2026 года
Протоколом внеочередного Общего собрания членов
Товарищества собственников недвижимости
«Коттеджный поселок «Сувантоярви» от 03.08.2026 г.

ПРАВИЛА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КВАДРОЦИКЛОВ, ГИДРОЦИКЛОВ И ИНОЙ МОТОРНОЙ ТЕХНИКИ НА ТЕРРИТОРИИ КОТТЕДЖНОГО ПОСЕЛКА «СУВАНТОЯРВИ»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок использования квадроциклов, мотовездеходов, багги, гидроциклов (водных мотоциклов), автомобилей и иной внедорожной, автомобильной и маломерной моторной техники на территории коттеджного поселка (далее — «Поселок»).

1.2. Цель Правил — обеспечение безопасности жителей, сохранение имущества, снижение уровня шума и соблюдение режима тишины, установленного Законом Ленинградской области от 15.11.2022 № 143-оз «Об отдельных вопросах обеспечения права граждан на покой и тишину на территории Ленинградской области и о внесении изменения в статью 2.6 областного закона «Об административных правонарушениях» (далее – Закон № 143-оз), а также иного законодательства Ленинградской области, которое будет регулировать режим тишины в случае его принятия.

1.3. Правила обязательны для всех собственников земельных участков, жилых /нежилых помещений, иных объектов недвижимости, мест для судна, а также членов их семей, арендаторов (нанимателей), гостей и иных лиц, находящихся на территории Поселка и использующих указанную технику.

2. Режим тишины

С учетом Закона № 143-оз запрещается использование квадроциклов, гидроциклов, автомобилей и иной моторной техники, оснащенной двигателем внутреннего сгорания, либо создающей повышенный уровень шума, сопровождающееся шумом двигателя, движением, прогревом, перегазовками и иными шумовыми воздействиями:

- с 21:00 до 08:00 в рабочие дни;
- с 22:00 до 10:00 в выходные и нерабочие праздничные дни;
- ежедневно с 13:00 до 15:00 (период дневного отдыха).

В указанное время запрещены:

- движение квадроциклов и иной моторной техники по территории Поселка;
- движение гидроциклов по акватории, прилегающей к Поселку;
- прогрев двигателей более 1 минуты;
- перегазовки, проверка выхлопной системы, ремонт с работающим двигателем;
- использование музыкальных устройств, установленных на технике.

3. Разрешенное время эксплуатации

Использование квадроциклов, гидроциклов и иной моторной техники допускается:

- в рабочие дни: с 08:00 до 13:00 и с 15:00 до 21:00;
- в выходные и праздничные дни: с 10:00 до 13:00 и с 15:00 до 22:00.

Товарищество собственников недвижимости «Коттеджный Поселок «Сувантоярви» или общее собрание собственников вправе установить более строгий режим.

3.1. Исключения из ограничений, связанных с шумом и режимом движения

Ограничения, установленные настоящими Правилами в части режима тишины, ограничений движения и пропускного режима для моторной техники, не распространяются на транспортные средства и средства индивидуальной мобильности, не оснащенные двигателем внутреннего сгорания и не создающие повышенного уровня шума.

К таким средствам относятся, в частности:
- велосипеды;
- электровелосипеды;
- электросамокаты;
- электрические квадроциклы и иная техника с электрическим приводом;
- детские механические и электрические транспортные средства малой мощности;
- иные бесшумные или малошумные средства передвижения.

Лица, использующие такие транспортные средства, обязаны соблюдать требования безопасности, уступать дорогу пешеходам, не создавать помех движению и соблюдать ограничение скорости 5 км/ч вблизи детских площадок, мест отдыха, пляжа, пирса и иных зон массового пребывания людей.

4. Правила движения техники

4.1. Движение квадроциклов разрешается только:

- по внутрипоселковым дорогам и проездам;
- для проезда к своему земельному участку и обратно.

4.2. Запрещается:

- движение по пешеходным дорожкам, детским и спортивным площадкам;
- движение по газонам, зеленым зонам, лесополосам, берегам водоемов и иным территориям общего пользования, не предназначенным для движения техники;
- езда по чужим земельным участкам без согласия собственника;
- организация трасс, заездов, соревнований и тренировок;
- проезд в выходные и нерабочие праздничные дни на территорию пляжа любой техники, используемой для передвижения, в том числе автомобилей, квадроциклов, мотоциклов, мотовездеходов, прицепов и иной моторной техники, без оформления соответствующего пропуска.

4.3. Пропускной режим для проезда техники к разворотной площадке у пляжа (пирса)

В выходные и нерабочие праздничные дни проезд любой техники, используемой для передвижения, в том числе автомобильной техники, на территорию, прилегающую к пляжу (пирсу), осуществляется только по пропускам и исключительно для целей разгрузки и выгрузки плавательных средств.

После завершения разгрузки или выгрузки плавательного средства техника должна быть незамедлительно выведена с территории разворотной площадки, прилегающей к пляжу (пирсу).

Использование территории пирса для стоянки, хранения техники, ожидания, отдыха, катания или иных целей в выходные и нерабочие праздничные дни не допускается.

В часы тишины, установленные разделом 2 настоящих Правил, проезд на территорию разворотной площадки запрещается для техники, создающей повышенный уровень шума.

Проезд техники, оснащенной двигателем внутреннего сгорания, в часы тишины допускается при условии соблюдения требований по уровню шума, отсутствия перегазовок, длительной работы двигателя и иных действий, нарушающих покой жителей Поселка.

5. Ограничение скорости движения техники

На территории Поселка устанавливается режим пониженной скорости для всей техники, используемой для передвижения, в том числе автомобилей, квадроциклов, мотоциклов, мотовездеходов, прицепов и иной моторной техники.

Максимально допустимая скорость движения составляет:

- 20 км/ч — для автомобилей на внутрипоселковых дорогах и проездах;
- 10 км/ч — для квадроциклов, мотоциклов, мотовездеходов и иной моторной техники;
- 5 км/ч — при движении вблизи детских площадок, мест отдыха, пляжа, пирса, пешеходов, велосипедистов и домашних животных.

Водители обязаны выбирать скорость, обеспечивающую безопасность движения, возможность немедленной остановки транспортного средства и недопущение создания повышенного шума, пыли и иных неудобств для жителей Поселка.

Резкое ускорение, пробуксовка колес, дрифт, движение с поднятием пыли, грунта или снега запрещаются для всех видов техники.

6. Правила эксплуатации гидроциклов

6.1. Допустимые места

Гидроциклы могут использоваться только за пределами зоны купания и отдыха жителей.

6.2. Запрещается

- движение гидроциклов в пределах 50 метров от берега;
- движение в зоне купания, рыбалки, причалов и мест отдыха;
- круговое катание, резкие развороты, прыжки на волне и иные маневры, создающие повышенный шум или опасность;
- длительная работа двигателя у берега;
- дозаправка и хранение гидроциклов на территории общего пользования.

6.3. Ограничение скорости на акватории

- 5 км/ч — в пределах 50 м от берега;
- далее — в соответствии с правилами пользования маломерными судами и требованиями безопасности.

7. Хранение гидроциклов

- Хранение гидроциклов допускается только на территории принадлежащего собственнику земельного участка либо в специально предусмотренных для этого местах, если такие места созданы решением общего собрания собственников.
- Хранение гидроциклов на дорогах, тротуарах, газонах, береговой полосе и иных территориях общего пользования запрещено.
- Запрещается мойка гидроциклов с использованием химических средств на территории общего пользования.

8. Требования к технике

К эксплуатации допускаются только технически исправные квадроциклы, гидроциклы, автомобили и иная моторная техника.

Запрещается использование техники:

- с неисправной или удаленной системой глушителя;
- с повышенным уровнем шума;
- с утечкой топлива, масла или иных технических жидкостей;
- без предусмотренных конструкцией средств безопасности.

Для гидроциклов обязательно наличие:

- страховочного шнура (чеки аварийной остановки);
- спасательных жилетов по числу находящихся на гидроцикле лиц.

9. Требования к водителям (судоводителям)

9.1. Управление квадроциклами

К управлению квадроциклом допускаются лица:

- достигшие возраста, установленного законодательством Российской Федерации;
- обладающие навыками безопасного управления;
- имеющие право управления транспортными средствами категории А, подкатегории В1 с отметкой MS; категории В, С, D при следующих условиях: техника взята в пользование по возмездному договору и перед передачей техники собственник техники провёл инструктаж по управлению и безопасной эксплуатации;
- не находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.

При движении квадроцикла по дорогам общего пользования либо в случаях, когда такое право требуется законодательством Российской Федерации, водитель обязан иметь право управления самоходной машиной соответствующей категории.

Нормативные основания:

- Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- Постановление Правительства РФ от 12.07.1999 № 796 «Об утверждении Правил допуска к управлению самоходными машинами и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)»;
- Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения»;
- Федеральный закон от 25.12.2023 № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

9.2. Управление автомобилями

К управлению автомобилем на территории Поселка допускаются лица, имеющие право управления транспортными средствами соответствующей категории и не находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.

Собственники и водители обязаны соблюдать требования Правил дорожного движения Российской Федерации, включая обязанности водителя, требования к техническому состоянию транспортных средств и соблюдение установленного на территории Поселка скоростного режима.

Нормативные основания:

- Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения».

9.3. Управление гидроциклами

К управлению гидроциклом допускаются лица:

- достигшие 18-летнего возраста;
- имеющие право управления маломерным судном в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- не находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.

Нормативные основания:

- Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации;
- Правила пользования маломерными судами, утвержденные МЧС России (Приказ МЧС России от 22.07.2025 № 636 «Об утверждении Правил пользования маломерными судами на водных объектах», а также иные приказы в случае их принятия уполномоченным органами);

- иные нормативные правовые акты Российской Федерации в сфере эксплуатации маломерных судов.

10. Стоянка и прогрев двигателя

- Стоянка квадроциклов, автомобилей и иной моторной техники допускается только на территории своего земельного участка или в специально отведенных местах.
- Прогрев двигателя в жилой зоне должен быть минимально необходимым и не превышать 1 минуты.
- Длительная работа двигателя на холостом ходу запрещена.

На территории Поселка запрещается парковка и стоянка любых транспортных средств и техники:

- у заборов земельных участков;
- у въездов на участки;
- у фасадов и ограждений домовладений;
- вдоль границ земельных участков, если это создает препятствия для проезда, прохода, обслуживания инженерных сетей, уборки территории или нарушает права и комфорт жителей.

Размещение транспортных средств допускается только:
на территории принадлежащего владельцу транспортного средства и на специально отведенных парковочных местах на территории Поселка.

11. Особые ограничения

На территории Поселка запрещается:

- резкое ускорение, дрифт, пробуксовка и движение с поднятием грунта, пыли или снега;
- использование квадроциклов для буксировки людей на санках, ватрушках, лыжах и иных приспособлениях;
- подача звуковых сигналов без необходимости предотвращения ДТП;
- использование техники в период проведения общепоселковых мероприятий, если движение ограничено организаторами.

В целях обеспечения покоя жителей запрещается:

- оставлять работающий двигатель гидроцикла у берега более 30 секунд;
- подавать звуковые сигналы без необходимости;
- использовать аудиосистемы на повышенной громкости;
- собираться группами более 3 гидроциклов у береговой линии Поселка.

12. Ответственность

Лицо, использующее квадроцикл, гидроцикл, автомобиль или иную моторную технику, несет ответственность:

- за нарушение настоящих Правил;
- за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан;
- за повреждение дорог, газонов, причалов, береговой линии и иных объектов инфраструктуры Поселка;
- за загрязнение водного объекта топливом, маслом или мусором.

Товарищество собственников недвижимости «Коттеджный Поселок «Сувантоярви» вправе:

- составить акт о нарушении;
- направить предупреждение собственнику;
- вынести вопрос на рассмотрение общего собрания;

- обратиться в органы полиции, Государственной инспекции безопасности дорожного движения (ГИБДД), Гостехнадзора, МЧС, Государственной инспекции по маломерным судам (ГИМС), или иные уполномоченные органы.

13. Вступление в силу

Настоящие Правила вступают в силу с момента их утверждения общим собранием собственников Товарищества собственников недвижимости «Коттеджный Поселок «Сувантоярви» (дата утверждения указана в шапке на 1-й странице настоящих Правил) и доводятся до сведения всех жителей Поселка и лиц, пребывающих на территории Посёлка, путем размещения на информационных стендах и в электронных каналах связи, а также на сайте https://dpk.suvantojarvi.ru/services/.

Председатель Правления ТСН «КП «Сувантоярви» _____ /Игрицкий П.А./

03.08.2026 г.

ПРОТОКОЛ
внеочередного Общего собрания членов
Товарищества собственников недвижимости
«Коттеджный поселок «Сувантоярви»

г. Санкт-Петербург **«03» августа 2026 года**

Место нахождения Общества: РФ, 191014, город Санкт-Петербург, улица Жуковского, дом 55, литер А, пом.5-Н, каб. № 114
Вид Общего собрания: внеочередное
Место проведения собрания: РФ, 191014, город Санкт-Петербург, улица Жуковского, дом 55, литер А, пом.5-Н, каб. № 114
Время и дата открытия собрания: 12 ч. 30 мин. «03» августа 2026 года
Время и дата закрытия собрания: 13 ч. 30 мин. «03» августа 2026 года
Дата составления протокола: «03» августа 2026 года
Кооператив – ТСН «КП «Сувантоярви» (ОГРН 1157847324513 ИНН 7811234210 КПП 781101001)
Собрание - Внеочередное общее собрание членов

Присутствуют на Собрании 7 из 7 членов Товарищества собственников недвижимости «Коттеджный поселок «Сувантоярви»
Гр. Игрицкий Петр Александрович
Гр. Кузичкина Наталья Ивановна
Гр. Новокшенова Евгения Викторовна
Гр. Тимофеева Анастасия Алексеевна
Гр. Лукашкин Константин Викторович
Гр. Чернега Андрей Сергеевич
Гр. Матвеев Алексей Вениаминович
Кворум 100%, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. О выборах председателя и секретаря Собрания.
2. Об утверждении Правил внутриобъектового и пропускного режимов ТСН «КП «Сувантоярви».
3. Об утверждении Правил использования квадроциклов, гидроциклов и иной моторной техники на территории коттеджного поселка «Сувантоярви».

По первому вопросу повестки дня «О выборах председателя и секретаря Собрания» выступил член Кооператива Лукашкин Константин Викторович, который предложил избрать Председателем Собрания – Чернега Андрея Сергеевича, секретарем Собрания – Игрицкого Петра Александровича.
Вопрос вынесен на голосование.
Голосовали: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.
ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Собрания – Чернега Андрея Сергеевича, секретарем Собрания – Игрицкого Петра Александровича.

По второму вопросу повестки дня «Об утверждении Правил внутриобъектового и пропускного режимов ТСН «КП «Сувантоярви»» выступил Игрицкий Петр Александрович, который предложил в целях обеспечения безопасности жителей коттеджного поселка утвердить Правила внутриобъектового и пропускного режимов ТСН «КП «Сувантоярви» согласно Приложению № 1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Протокола.
Вопрос вынесен на голосование.
Голосовали: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Правила внутриобъектового и пропускного режимов ТСН «КП «Сувантоярви» согласно Приложению № 1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

По третьему вопросу повестки дня «Об утверждении Правил использования квадроциклов, гидроциклов и иной моторной техники на территории коттеджного поселка «Сувантоярви»» выступил Игрицкий Петр Александрович, который предложил в целях обеспечения безопасности жителей коттеджного поселка утвердить Правила использования квадроциклов, гидроциклов и иной моторной техники на территории коттеджного поселка «Сувантоярви» согласно Приложению № 2, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Вопрос вынесен на голосование.

Голосовали: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Правила использования квадроциклов, гидроциклов и иной моторной техники на территории коттеджного поселка «Сувантоярви» согласно Приложению № 2, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Собрание объявлено закрытым.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ собрания: _____**/ Чернега Андрей Сергеевич/**

СЕКРЕТАРЬ собрания: _____**/ Игрицкий Петр Александрович/**