

ПРОТОКОЛ 25/35
внеочередного Общего собрания членов
Товарищества собственников недвижимости
«Коттеджный поселок «Сувантоярви»

г. Санкт-Петербург

«31» Марта 2026 года

Место нахождения Общества: РФ, 191014, город Санкт-Петербург, улица Жуковского, дом 55, литер А, пом.5-Н, каб. № 114

Вид Общего собрания: внеочередное

Место проведения собрания: РФ, 191014, город Санкт-Петербург, улица Жуковского, дом 55, литер А, пом.5-Н, каб. № 114

Время и дата открытия собрания: 09 ч. 30 мин. «31» Марта 2026 года.

Время и дата закрытия собрания: 10 ч. 00 мин. «31» Марта 2026 года.

Дата составления протокола: «31» Марта 2026 года

Кооператив – ТСН «КП «Сувантоярви» (ОГРН 1157847324513 ИНН 7811234210 КПП 781101001)

Собрание - Внеочередное общее собрание членов,

Присутствуют на Собрании 7 из 7 членов Товарищества собственников недвижимости «Коттеджный поселок «Сувантоярви»

Гр. Игрицкий Петр Алесандрович

Гр. Кузичкина Наталья Ивановна

Гр. Новокшенова Евгения Викторовна

Гр. Тимофеева Анастасия Алексеевна

Гр. Лукашкин Константин Викторович

Гр. Чернега Андрей Сергеевич

Гр. Матвеев Алексей Вениаминович

Кворум 100%, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборах председателя и секретаря Собрания.
2. О Принятии отчета о расходах ТСН «КП»Сувантоярви» по итогам 2025 года

По первому вопросу повестки дня «О выборах председателя и секретаря Собрания» выступил член Кооператива Игрицкий П.А., который предложил избрать Председателем Собрания – Игрицкого Петра Александровича, секретарем Собрания – Чернега Андрея Сергеевича.

Вопрос вынесен на голосование.

Голосовали: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Собрания – Игрицкого Петра Александровича, секретарем Собрания – Чернега Андрея Сергеевича.

По второму вопросу повестки дня «О Принятии отчета о расходах ТСН «КП»Сувантоярви» по итогам 2025 года» выступил член Кооператива Игрицкий П.А., который предоставил бухгалтерскую и финансовую отчетность о расходовании денежных средств и исполнении статей сметы (приложение №1), за 2025 год с доходной частью в 30 983 883 рубля 54 копейки. Израсходованных средств по исполнению сметы, с учетом дебиторской и кредиторской задолженности в сумме 30 978 104 рубля 75 копеек. Остаток денежных средств на расчетном счету общества на 01.01.2025 составляло 190 944 рубля 72 копейки, а на 31.12.2025 соответственно 196 723 рубля 51 копейка. По итогам исполнения сметы все пункты обязательств были выполнены в срок и не имеют перерасхода.

Голосовали за утверждение отчета: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять отчет по расходам за 2025 год.

Голосовали: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Собрание объявлено закрытым.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ собрания: _____ / Игрицкий Петр Александрович/

СЕКРЕТАРЬ собрания: _____ / Чернега Андрей Сергеевич/

